

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản, Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số: 04/2021/QĐST- KDTM ngày 7 tháng 6 năm 2021 ; Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung số: 06/2021/SCBSQĐ ngày 3/11/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 625/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 107/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng; tỉnh Lào Cai

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư Thẩm định giá số: 254.6/2022/CT-BCV ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp

Xét hồ sơ năng lực, phương án đấu giá và mức thù lao chi phí dịch vụ đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh DVL là đơn vị duy nhất nộp hồ sơ tham gia bán đấu giá tài sản (kèm theo phụ lục II - Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng
Địa chỉ: Đường Cách mạng tháng Tám, tổ dân phố Phú Thịnh 1, thị trấn Phố Lu,
huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

2. Tài sản đấu giá gồm:

Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thửa đất số 70, tờ bản đồ số: P4-88, diện tích 33.516,9m².

Mục đích sử dụng: đất nông nghiệp khác, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CM 832321 số vào sổ CT 06182 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 20/9/2018 mang tên Công ty TNHH xây dựng thương mại tổng hợp Đức Hiệp

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê trả tiền hàng năm; thời hạn sử dụng đất đến hết ngày 10/4/2067.

Địa chỉ thửa đất: Thôn 1 (nay là tổ dân phố số 1) thị trấn Phong Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

Giá khởi điểm (theo Chứng thư Thẩm định giá số: 254.6/2022/CT-BCV ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp, chưa bao gồm thuế, các loại phí, lệ phí phải nộp theo quy định của pháp luật): **4.905.864.000đ** (Bốn tỷ chín trăm linh năm triệu tám trăm sáu mươi tư nghìn đồng)

3. Tên nhà cung cấp dịch vụ được chỉ định:

Công ty đấu giá Hợp danh DVL.

Địa chỉ: Tầng 10, Tòa A3 Ecolife Capital, số 58 Tố Hữu, Trung Văn, Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Khối nhà A3, Dự án đầu tư xây dựng tháp Thủ Đô Xanh tại một phần Ô đất CV6.9, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Địa chỉ chi nhánh tại Lào Cai: số 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, thành Phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Đại diện: Ông Nguyễn Văn Mạnh- Chức vụ: Giám đốc.

Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản: số 13/TP-ĐKHĐ do Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai cấp ngày 19/2/2021.

4. Nội dung: Thực hiện đấu giá tài sản gồm:

Toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thửa đất số 70, tờ bản đồ số: P4-88, diện tích 33.516,9m².

Mục đích sử dụng: đất nông nghiệp khác, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CM 832321 số vào sổ CT 06182 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 20/9/2018 mang tên Công ty TNHH xây dựng thương mại tổng hợp Đức Hiệp

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê trả tiền hàng năm; thời hạn sử dụng đất đến hết ngày 10/4/2067.

Địa chỉ thửa đất: Thôn 1 (nay là tổ dân phố số 1) thị trấn Phong Hải, huyện

Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;

5. Giá trị hợp đồng:

Thanh toán chi phí đấu giá theo Phương án tổ chức đấu giá tài sản của Công ty đấu giá Hợp danh DVL.

6. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.

7. Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày, kể từ ngày ký kết hợp đồng.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công ty đấu giá hợp Danh DVL;
- Ngân hàng TMCP phát triển TPHCM (HDBank)CN Lào cai
- Cty TNHH xây dựng thương mại tổng hợp Đức Hiệp
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Minh Tuấn